



ЛОТ № 223111
РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я УЛИЦА СИНИЧКИНА, 9АС9

Сдается офис
223 791 рублей

Офисное помещение открытого типа, расположенное на этаже с общими санитарно-гигиеническими помещениями. Интерьер выполнен в стандартном дизайне, характеризуется открытой планировкой. В рабочих зонах предусмотрены слаботочные коммуникационные системы для телефонии и интернет-соединения. Техническое оснащение помещения соответствует установленным нормативам пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим требованиям

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	УСН
Метро	Сортировочная	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	3 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	2	Кондиционирование	Центральное
Этажей	4	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	131 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Столовая	Да
Тип здания	Административное	Супермаркет	Да
Планировка	смешанная	Торговая зона	Да
Стоимость парковки	8500 р.	Фитнес-центр	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2026-01-19 12:22:40
Тип здания	Нежилое		



